

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 300

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1559 μ2 για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από χθ 4+712-χθ 6+800 του τμήματος Ροΐτικα — Λάππα της ΝΕΟ Πατρών — Πύργου — Αρχ. Ολυμπίας. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας εκτάσεως 80 στρεμμάτων, στη θέση Σκαλί περιφέρειας Κοινοτήτων Αλειμματάδων — Καστελλάνων — Γύρου — Αρκαδάδων Νομού Κερκύρας. 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 2,362 στρεμ. στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης. 3

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 3,485 στρεμ. στην Κοινότητα Φιλύρας - Σαπών, Ν. Ροδόπης. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπουμένης για γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως δικαιούχων απαλλοτριωθέντος ακινήτου στη Ν. Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Λεωφ. Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι την χ.θ. 1+600 στο Δήμο Κερατσινίου. .. 6

Όροι δομήσεως οικοπέδου της Όλγας Κοσμίδου, στο Ν. Θεσ/νίκης. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 718/Ξ—25 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1559 μ2 για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από χθ 4+ 712-χθ 6+800 του τμήματος Ροΐτικα-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου Αρχ. Ολυμπίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περι διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περι αρμοδιότητας των Νομαρχών», κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών» κειμένων διατάξεων.

4. Το αριθ. 7070/13.1.83 έγγραφο του Υπουργείου Δημ. Έργων-Τμήμα Τοπογραφήσεων (τέως 8ης ΠΥΔΕ) για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ανωτέρω έκτασης στην οποία δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 653/77 (Π.Δ. 929/77) και γίνεται χωρίς την επιβάρυνση των ιδιοκτητών.

5. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα εντός των οποίων φαίνονται οι ιδιοκτησίες που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή των ομβρίων υδάτων από χθ 4+712 - χθ+6800 του τμήματος Ροΐτικα-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου, το οποίο συνέταξε ο Ιωάννης Πολυμέρου Πολ. μηχανικός και θεώρησε ο προϊστάμενος του τμήματος τοπογραφήσεων την 12.1.83 επιθεωρητής Νικόλαος Παπανδρέου Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 1559 μ2 για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από χθ 4+712 -χθ 6+800 του τμήματος Ροΐτικα-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνέταξε (Πολ.) ο μηχανικός Ιωάννης Πολυμέρου και θεώρησε την 12.1.83 ο επιθεωρητής Δ.Ε. Προϊστάμενος του τμήματος τοπογραφήσεων Νικόλαος Παπανδρέου (τοπογράφος)·

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου χωρίς επιβάρυνση των ιδιοκτητών σε βάρος των πιστώσεων του έργου 7571013 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 26 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. ΔΔ/2297 (2)

Κήρυξη ώς άναδασωτέας δημόσιας εκτάσεως 80 στρεμμάτων, στή θέση Κακό Σκαλί περιφέρειας Κοινοτήτων Άλειμματάδων - Καστελλάνων - Γύρου - Άρκαδάδων Νομού Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τίς περί διοικητικής άποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τό άρθρο 117 τοῦ Συντάγματος.
3. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περί προστασίας τῶν δασῶν καί τῶν δασικῶν έν γένει εκτάσεων τῆς Χώρας» καί συγκεκριμένα : α) τοῦ άρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τίς δ/γές τοῦ Ύπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.
5. Τήν άριθ. 2257/9.8.82 πρόταση τῆς Δ/νσεως Δασῶν Κερκύρας περί κηρύξεως άναδασωτέας, τῆς άναφερόμενης στό θέμα εκτάσεως, άποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε άναδασωτέα, μέ σκοπό τήν έπαναδημιουργία διά φυσικῆς άναγεννήσεως τῆς καταστραφείσης άπό πυρκαϊά κατά τήν 19.7.82 δασικῆς βλαστήσεως θάμνων πρίνου – κουμαριᾶς – έρείκης, πρός διατήρηση τοῦ χαρακτήρα τῆς δασικῆς εκτάσεως ώστε ν' άποκλεισθεῖ ή διάθεση αὐτῆς γιά άλλο σκοπό, τή δημόσια δασική έκταση τῶν όγδόντα (80) στρεμμάτων πού βρίσκεται στή θέση «Κακό Σκαλί» περιφερείας Κοινοτήτων Άλειμματάδων – Καστελλάνων – Γύρου – Άρκαδάδων καί προσδιορίζεται άπό τά στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α, όπως φαίνονται στό συνημμένο διάγραμμα, τό όποῖο άποτελεῖ άναπόσπαστο μέρος τῆς άποφάσεως αὐτῆς καί έχει όρια :

Άνατολικά : Μέ διάφορα άγροκτήματα, Δυτικά : Μέ μονοπάτι Άλειμματάδων – Άρκαδάδων καί έλαιοκτήματα διαφόρων κατοίκων, Βόρεια : Μέ άναδασωτέα δασική έκταση λόγω πυρκαϊᾶς, καί άγροκτήματα, Νότια : Μέ άγροκτήματα διαφόρων κατοίκων Άλειμματάδων.

Ή άπόφαση αὐτή νά δημοσιευθεῖ στήν Έφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Αὐγούστου 1982

Ό Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

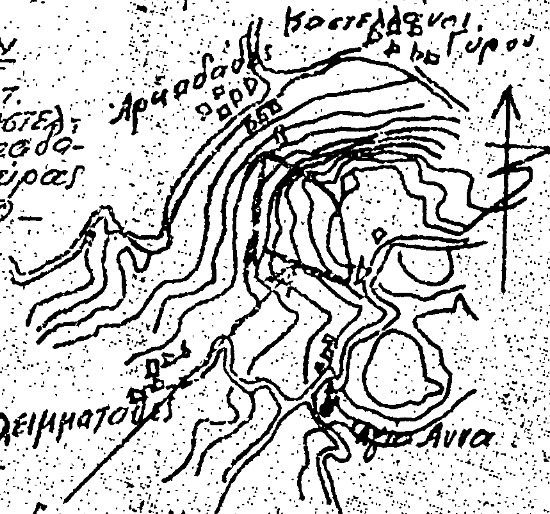
Αναδασωτέας Δημοσίας δασικής εκτάσεως ογδόντα (80) στρεμμάτων, στη θέση ... περιφερείας Κοινοτ. Αλειμματάδων - Αρκαδάδων - Καστελλάνων Γύρου Νομού Κερκύρας, λόγω πυρκαϊάς.

Ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/2297/12/8/82 απόφαση Νομάρχου Κερκύρας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

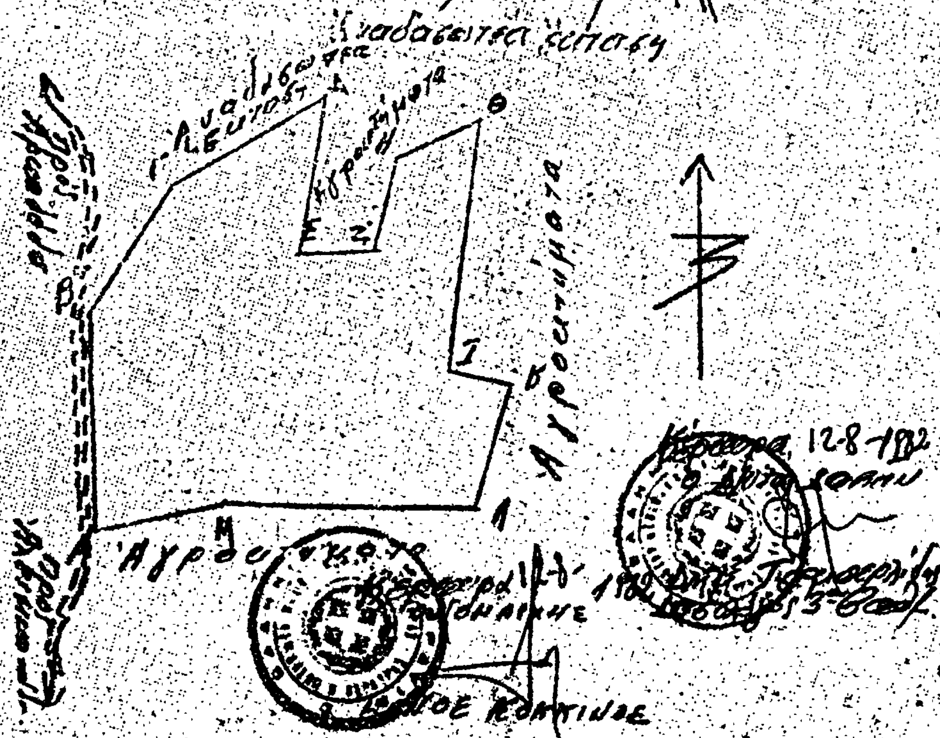
Περιφερείας Κοινοτ. Αλειμματάδων - Καστελλάνων Γύρου - Αρκαδάδων Νομού Κερκύρας

ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000



ΚΛΙΜΑΞ 1:4000

Αναδασωτέα έκτασις



Αριθ. 98397 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 2,362 στρεμμάτων στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Τις υπ' αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, τη δημόσια δασική έκταση δύο τριακόσια εξήντα δύο (2,362) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πετράδια» χωρίου Δαρμένης περιοχής Κοινότητας Φιλύρας και προσδιορίζεται με κύκλο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεώς μας και έχει όρια :

'Ανατολικώς : Δημόσια δασική έκταση, Δυτικώς : 'Αγρός ιδίου (εκχερσωτού), Βορείως : 'Αγρός ιδίου, Νοτίως : Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 1982

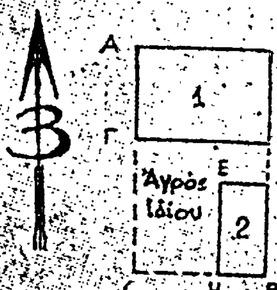
Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ 2,362 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΠΕΤΡΑΔΙΑ" ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΑΡΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Κλίμαξ 1:2000

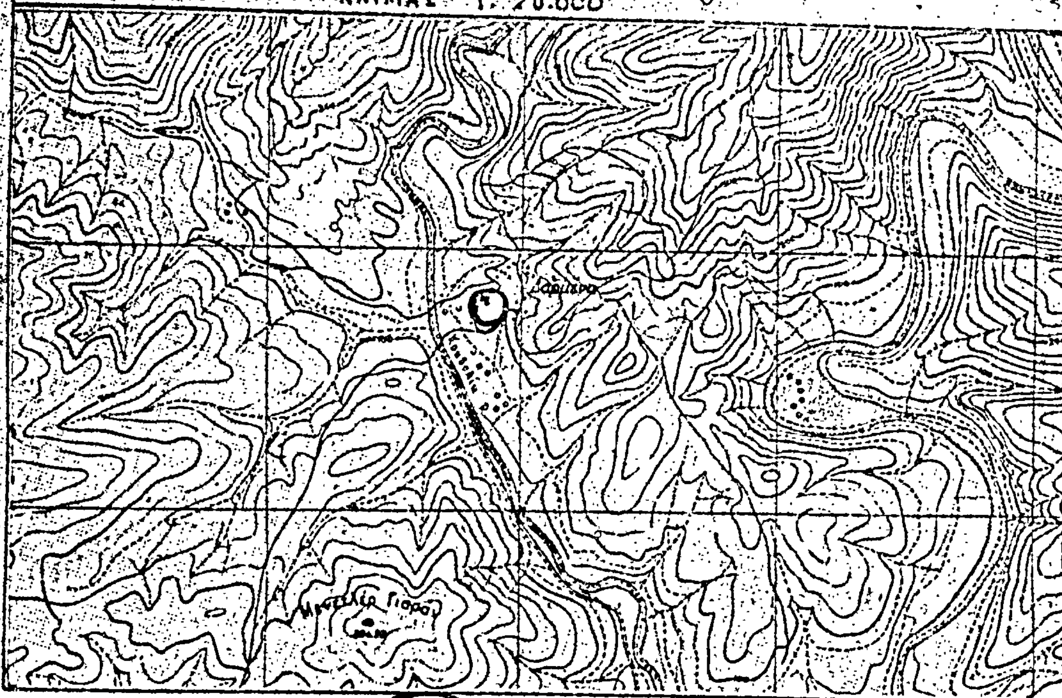


ΑΒ= 50μ.
ΑΓ= 35μ.
ΕΖ= 18μ.
ΕΗ= 34μ.

Α= Δημόσια Δασική ἔκταση
Δ= Ἀγρὸς ἰδίου
Β= » »
Ν= Δημόσια Δασική ἔκταση

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 98397/18-8-82 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1: 20.000



Κομοτηνή 18-8-1982
Ὁ συντάξας
Χριστ. Παπατζίκος
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κομοτηνή 18-8-1982
Ὁ Δ/ντής Δασῶν Ν. Ροδόπης



Χ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
Δασολόγος μὲ 4ο βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Κομοτηνή 18-8-1982
Ὁ Νομάρχης Ροδόπης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 98399 (4)

Κήρυξη ώς άναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 3,485 στρεμμάτων στήν Κοινότητα Φιλύρας - Σαπών, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας ύπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις «περί διοικητικής άποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών έν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Τις ύπ' άριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με τό θέμα πού άνωτέρω μνημονεύουμε, άποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε άναδασωτέα, με σκοπό τήν προστασία και επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως με φυσική άναγέννηση πού καταστράφηκε άπό παράνομη εκχέρσωση, τή δημόσια δασική έκταση τριών τετρακοσίων ογδόντα πέντε (3,485) στρεμμάτων, πού βρίσκεται στή θέση «Κορυφή» χωρίου Δαρμένης περιοχή Κοινότητας Φιλύρας - Σαπών και προσδιορίζεται με κύκλο, όπως φαίνεται στό Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής, τό όποιο και άποτελεί άναπόσπαστο μέρος της άποφάσεώς μας και έχει όρια:

Άνατολικώς, Δυτικώς, Βορείως, Νοτίως: Δημόσια δασική έκταση.

Η άπόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στήν Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝ. ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

3,485 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΚΟΡΥΦΗ"

ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΑΡΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Κλίμαξ 1: 2000



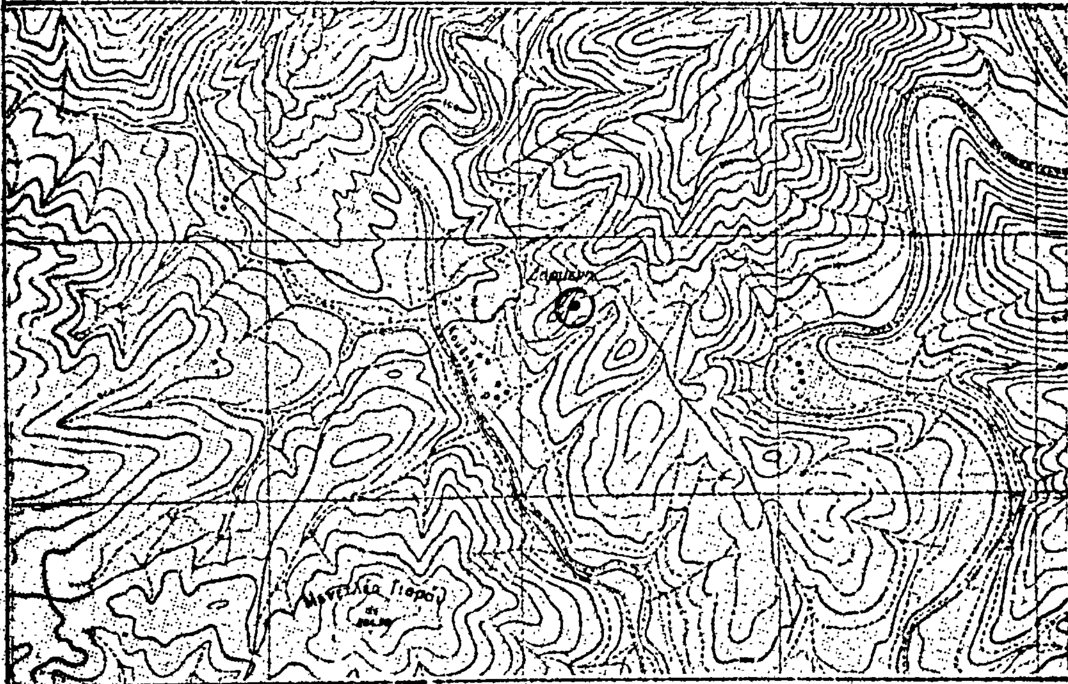


ΑΒ = 85μ.
ΔΓ = 32μ.
ΒΔ = 50μ.

Α = Δημόσια Δασική έκταση
Δ = » » »
Β = » » »
Ν = » » »

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 98399/18-8-82 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1: 20.000



Κομοτηνή 18-8-1982
Ο συντάξας

Χρισ. Παπατζίκος
Τεχνολόγος Δασοπονίας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κομοτηνή 18-8-1982
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Ροδόπης

Τ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
Δασολόγος μ.ε. 4° βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Κομοτηνή 18-8-1982
Ο Νομάρχης Ροδόπης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2976 (5)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμένης για γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως δικαιούχων απαλλοτριωθέντος ακινήτου στη Ν. Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους, δηλ. α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπέδου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 4472/1158/18.7.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 417/6.8.1980 τ. Δ') διορθωθείσα με την 7282/1789/27.11.80 (ΦΕΚ 721/80 τ. Δ') για δημόσια ωφέλεια (κατασκευή Τηλ/κού Κέντρου Χαλκηδόνας) υπέρ της Ο.Τ.Ε. Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 5735/Π1/5.5.78 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωμ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Αναστ. Χριστοδούλου. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 627,52 μ² και βρίσκεται επί της οδού Θεσσαλονίκης—Βεροίας μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου ότι, η καθορισθείσα με την 685/1982 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας, η οποία αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα, παραπάνω αναφερόμενη, έκταση, βάσει της τιμής μονάδας συνολική προσωρινή αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δραχμές 2.766.850 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 315643/15.3.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών, για το ποσό τούτο των δύο εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (2.766.850) το οποίο γραμμάτιο βρίσκεται στα χέρια μας (τηλ. 3638799 , δικηγόρος ΟΤΕ Αργ. Καραβίδας, Αθήνα) και θα παραδοθεί στο δικαιούχο ή τους δικαιούχους άμα προσκομισθεί στον ΟΤΕ σχετική απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου, περί αναγνωρίσεως δικαιούχων.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1983

Ο Υποδιοικητής
ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

(Αριθ. διπλ. 4040473/83 του Δημ. Ταμ. Γεν. Εσ. Αθηνών)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10946 (6)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Λεωφ. Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι τη χ.θ. 1+500 στο Δήμο Κερατσινίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας 17.6.1954 ΦΕΚ 133/54 και 3.9.1975 ΦΕΚ 229/1975 του Δήμου Περάματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών & συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε :

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Λεωφόρου Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι τη χ.θ. 1+500 στο Δήμο Κερατσινίου, σε εφαρμογή των παραπάνω διαταγμάτων ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ.Π./Τ.Α. 17617/οικ. (7)

Όροι δομήσεως οικοπέδου της Όλγας Κοσμίδου, στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Το από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών άρθρο 44—45 παρ. 5.

β) Το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 11.9.1981 αίτηση του Ανδρέα Κατζούρη, για την Όλγα Κοσμίδου, για αναγνώριση ως οικοδομησίμου του τυφλού οικοπέδου της.

3. Το με αριθμ. 27689/13.1.1972 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αλεξάνδρου Ιωαννίδου από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο προϋφίσταται του Δ/γματος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το από 3.9.81 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Ανδρέα Ν. Κοτζούρη Πολ. Μηχ/κού, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.1979 (ΦΕΚ 271/τ. Δ'/79) ρυμοτομικό σχέδιο Ευόσμου Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε : Ότι οι όροι δόμησης του οικοπέδου θα είναι σύμφωνα με το Δ/γμα 23.6.1981, Σ.Δ. 1,4 ποσοστό κάλυψης 70%, όροφοι 2, σύστημα συνεχές και ελάχιστα όρια σύμφωνα με το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας ήτοι 8,00 πρόσωπο, 12,00 βάθος και 120,00 μτ εμβαδόν.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης
Λ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ